

Финансово-экономическое обоснование расходов по смете СНТ "Троицкое-4" на 2021 год

Зарплата и вознаграждение		Сумма, руб.		
Вознаграждение работникам правления	833 920	Согласно Приложению 1 к смете с учетом страховых взносов		
Заработная плата бухгалтера	375 264	Согласно штатному расписанию с учетом страховых взносов		
Зарплата бухгалтера по учету платежей	148 542	Согласно штатному расписанию с учетом страховых взносов		
Вознаграждение ревизионной комиссии	65 150	Согласно смете с учетом страховых взносов		
Вознаграждение старшим по квадратам	515 402	450 руб/уч. х 1.303 х 876 уч с учетом страховых взносов		
Вознаграждение технической комиссии	65 150	Согласно смете с учетом страховых взносов		
Вознаграждение избирательной комиссии	130 300	Согласно смете с учетом страховых взносов		
Всего				2 133 728
Прочие хозяйственные расходы				
Выпуск газеты	36 000	Согласно Смете расходов за 2020 г		
Аренда помещений (собрания)	80 000			
Канцтовары, оргтехника, почта, телефоны	80 000	согласно расходам за 2020 г		
Приобретение пожарного инвентаря	30 000	огнетушители и пожарный инвентарь		
Уборка дорог от снега	50 000	Расчистка дорог от снега к скважинам и правлению		
Расходы на уборку правления и территории	40 000	покос травы и уборка мусора весной. Договор подряда		
Страховые взносы	27 270	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ		
Пользование дорогами СНТ "Сирень"	25 000	согласно расходам за 2020 г		
Пользование дорогами СНТ "Мичуринец"	10 000	согласно расходам за 2020 г		
Расходы по ведению расчетного счета	40 000	в пределах сметы 2020 г и по договору с банком		
Обслуживание бухгалтерских программ	50 000	согласно договорам с "Аргос"		
Обслуживание сайта СНТ "Троицкое-4"	60 000	обслуживание официального сайта СНТ		
Налог по УСН	30 000	хозяйственные расходы за 2020г		
Налог на пользование недрами	200	согласно установленному нормативу.		
Налог на ЗОП	384 830	согласно установленному нормативу.		
Электроэнергия уличного освещения	130 000	исходя из расхода за 2020 г		
Электроэнергия в здании правления	35 000	согласно расходам за 2020 г		
Всего				1 108 300
Расходы на водоснабжение:				
Оплата работы по обслуживанию в/системы, настройка насосов и др. оборудования	360 000	согласно штатному расписанию, приложение 1 к смете		
Работы по зимней прокачке воды	15 000	согласно трудовому договору и смете за 2020 г		
Работы на водосетях и насосных станциях	450 000	см. Приложение 3		
Электроэнергия насосов	350 000	согласно фактическому расходу за 2020 г		
Материалы для текущего ремонта	410 000	согласно потребностям на текущий ремонт в/системы		
Забор проб и анализ воды	80 000	согласно требованиям лицензирования		
Всего				1 665 000

Расходы на электроснабжение			
Оплата работы штатных электриков	468 000	согласно штатному расписанию, приложение 1 к смете	
Оплата работы электриков	300 000	согласно договору подряда	
Монтаж ВЛ-04кВ на новых опорах	300 000	см. Приложение 4	
Монтаж и установка новых светильников 12 шт.	30 000	согласно договору подряда	
Страховые взносы	332 694	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Материалы для текущего ремонта	450 000	ориентировочно, по расходам прошлых лет	
Уличные светильники	50 000	приобретение 12 светильников	
Лампы для уличных светильников	15 000	замена перегоревших ламп, исходя из опыта прошлых лет	
Всего			1 945 694
Расходы на уборку территории:			
Оплата работы уборщиков	247 500	согласно штатному расписанию, Приложение 1 к смете	
Уборка снега и подготовка СНТ к сезону	50 000	уборка снега у правления и насосных станций для прокачки воды	
Страховые взносы	90 143	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Расходные материалы	26 000	мешки, рукавицы, грабли и др.	
Транспортировка мусора	2 500 000	согласно объема ТБО в 2020 г	
Всего			2 913 643
Расходы на охрану:			
Оплата сторожей	150 000	согласно штатному расписанию, приложение 1 к смете	
Страховые взносы	45 450	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Всего			195 450
Расходы на благоустройство территории			
Ремонт дорог, чистка канав	1 200 000	дорога от шоссе до пляжа, ямочный ремонт, чистка канав	
Рубка и опиловка деревьев	300 000	опасные деревья и кустарник под линиями эл.передач и на ЗОП	
Ремонт колодцев	40 000	ремонт колодцев	
Страховые взносы	50 000	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Всего			1 590 000
Потери в электросетях 10% + 2% тариф	1 150 000	5,1% потери на ТП согласно паспорта + 4,9% технические потери + 2% ежегодное увеличение тарифа	1 150 000
Всего расходов по смете			12 701 815
Членский взнос с 1 участка в 2021 г.			14 500

Председатель СНТ "Троицкое-4"

М.П. Румянцев

